



**ÉLECTION PRÉSIDENTIELLE**  
**Nicolas Sarkozy :**  
**gagner ou tout arrêter** P. 30

**LIGUE 1 : L'OM À AJACCIO**  
**Enrayer**  
**la spirale négative** P. 25

# Vaucluse

matin

vauclusematin.com

Vendredi 9 mars 2012 le dauphiné Avignon & Carpentras A 84 0,85€

**JUSTICE**

**Le président du TGI d'Avignon installé**



Gilles Accomando a officiellement pris ses fonctions de président du tribunal de grande instance d'Avignon hier matin. Avec un principe : « concilier indépendance et organisation. » Le DU Patrick ROUX P. 4

**PUYVERT**

**Le braqueur du Super U écroué** P. 3

**AVIGNON**

**Jacques Malaterre préside le festival de courts métrages** P. 6

**MUSIQUE**

**Scène ouverte aux Passagers du zinc** P. 7

**CLASSEMENT FORBES**

**Pas de crise pour les milliardaires** P. 32

**VOS RENDEZ-VOUS**

Le carnet	P. 20
France - Monde	P. 30
Santé	P. 35
Le bulletin d'enneigement	P. 36
La météo et l'horoscope	P. 36
La télévision et les jeux	P. 37

R 20748 - 301 - 0,85 € - 1 V.S.  
 65<sup>e</sup> année n°20940

**L'AMBITIEUX ÉCO-QUARTIER DE BEAULIEU EN CONSTRUCTION**

## Un îlot de bien-être à Monteux



Sur le lac de Beaulieu, on pourra pêcher ou faire du pédalo. Tout autour, les aménagements, théâtre de verdure, cheminements piétonniers, murs d'escalade... seront conçus pour favoriser une vie saine. Photo DU/Manuel PRISJOL

Le projet, lancé il y a treize ans, prend forme. Avec 108 hectares, l'éco-quartier de Beaulieu, à Monteux, sera le plus vaste de la région Paca. Un parc de loisirs entourant un lac de 10 hectares, devrait ouvrir au public fin 2013. D'ici dix ans, dans le respect du développement durable, un millier de logements pourraient être construits et un quart de la zone réservé à un espace économique avec hôtels et commerces. P. 2

**ACHAT OR**

- NET EN MAINS ET SANS AUCUNE DÉDUCTION
- BEAUX BIJOUX ET MONTRES APPRÉCIÉS SUR PLACE
- ESPACE SÉCURISÉ

**CONDITIONS SPÉCIALES :**

- POUR PRO
- GRANDES QUANTITÉS
- BIJOUTERIES FAMILIALES À VOTRE SERVICE

✓ Pièces OR  
 ✓ Lingots  
 ✓ Pièces argent : 5, 10, 50 fr. etc.  
 ✓ Bijoux OR et argent  
 ✓ Débris OR  
 ✓ Bijoux anciens  
 ✓ Diamants  
 ✓ Alliage dentaire  
 ✓ Platine Palladium  
 ✓ Montres anciennes ou de marque  
 ✓ Ménagères argent massif  
 ✓ Large choix de bijoux et montres d'occasion  
 ✓ Pièces pour investisseurs  
 ✓ Diamants

**ESPACE ACHAT** **ESPACE VENTE**

**Argor** Bijouterie

21, rue du vieux Sextier | Du lundi au samedi de 9h30 - 12h30 / 14h - 19h  
 Avignon (en face de Casa centre-ville) | 04 90 82 66 80 | www.argor-fr.com

GRAND AVIGNON SOA XIII Rugby

**CHAMPIONNAT DE FRANCE DE RUGBY à XIII** **ÉLITE 1 2011 2012**

**SAMEDI 10 MARS à AVIGNON**

**SOA VS XIII CATALAN**

JUNIORS À 14 H / SENIORS À 16 H

LES MATCHS SE DÉROULERONT AU STADE DE SAINT-RUF

Les Compagnons de la Table Ovale

# VOTRE RÉGION

## Vaucluse matin



### LE BILLET

#### Choquée, Valérie ?

**PAR GILLES DEBERNARDI**  
Depuis des semaines, insistante et câline, elle pose auprès de François Hollande. Que personne n'aille ignorer, surtout, qu'elle partage la vie du candidat socialiste ! La putative "Première dame" prend de l'avance sur le calendrier. Ce rôle qu'elle devra peut-être jouer un jour, la rousse flamboyante le répète inlassablement. D'une télé l'autre, sans trop abuser de la modestie ni de l'humour... L'Élysée l'attend, on ne badine pas avec ces choses-là. Après tant d'efforts à se faire connaître, Valérie Trierweiler touche enfin au but. Son ardeur se trouve spectaculairement récompensée. Le grand hebdomadaire qui l'emploie lui consacre sa couverture et huit pages illustrées. Des photos rappellent ses hauts faits d'intervieweuse. On la voit...

questionnant Chirac, Chevènement ou Hulot. Une légère "pipolisation", c'est le genre de la boutique, saupoudrée d'ensemble. Un gentil sondage, aussi : 40% des électeurs apprécieraient le couple qu'elle forme avec Hollande. Voici donc une nouvelle égrérie lancée sur le marché médiatique. Est-elle contente, au moins ? Pas du tout. Valérie, d'un tweet rageur, s'indigne. Personne ne l'a avertie de la publication : "Quel choc !". Sa colère déborde : "Bravo au sixième de Paris-Match en cette journée des droits de la femme !" Sauf à tenir la complaisance pour une injure, on voit mal où se loge la misogynie du magazine. Gageons que la "victime" ne tardera pas à venir l'expliquer aux Français. Histoire de "faire la une" encore une fois...

### LE DAUPHINÉ LIBÉRÉ - VAUCLUSE MATIN

**Henri-Pierre Guilbert** Président Directeur Général, Directeur de publication  
S. A. LE DAUPHINÉ LIBÉRÉ  
Capital : 7 969 520€  
Dirigé par : Henri-Pierre Guilbert  
à compter du 14 juin 1945  
Siège social : Les Les Corbières  
38913 VEUREY CEDEX  
Principal associé : EBRA  
Direction générale  
CENTRE DE PRESSE DE VEUREY  
38913 VEUREY CEDEX  
Tél. 04 76 88 71 00  
Téléfax 04 76 85 80 20  
le-dauphine.com  
Publitéc  
PUBLIPOINT DAUPHINÉ  
Commission paritaire n° 0416 C 63387  
Impression : LE DAUPHINÉ LIBÉRÉ, VEUREY - Tirage moyen : 303 551 exemplaires

### LE MAS

#### Lieu culturel

■ En retrait du lac de Montoux, le mas de Beaulieu, belle bâtisse du XVIII<sup>e</sup> siècle, restaurée au XVIII<sup>e</sup> sera intégré dans l'éco-quartier. Une allée arborée, se terminant par une esplanade, la reliera au lac. Après d'indispensables travaux, il devrait abriter "un lieu culturel".



### D'ICI 5 À 10 ANS

#### 1000 logements, des commerces, des hôtels et des restaurants

■ L'éco-quartier de Beaulieu sera avant tout un espace dédié aux loisirs, auxquels sera consacrée la moitié des cent hectares du site. Ce sera aussi un quartier habité. Le projet prévoit en effet la construction de 1000 logements en dix ans sur un quart de la surface totale, à l'est du quartier.

Un autre quart de la surface accueillera un espace économique : hôtels, restaurants, commerces et services. Avec une priorité au bien-être et à la vie saine, comme la balnéothérapie et les loisirs "indoor" (salle d'escalade, arts martiaux,

etc.), 1500 personnes devraient y travailler. Toute la zone, en dehors du parc public de 35 ha, sera vendue à des promoteurs privés. La commercialisation est en cours. Les constructions devront respecter tous les engagements du développement durable.

### ECO-QUARTIER DE BEAULIEU Un îlot de bien-être sur plus de 100 hectares en construction

# Le lac et son parc ouverts en 2013



Alex Roffat (à gauche), assistant du maître d'ouvrage, devant la maquette, visible chaque week-end dans la Maison de Beaulieu. Photo LÉD/Manuel PASQUAL

### REPÈRES

#### LE PROJET

- L'éco-quartier de Beaulieu en quelques chiffres
- 108 ha d'un seul tenant dont 35 ha de parc paysager ouvert gratuitement au public
- 10 ha de lac
- 400 000 m<sup>3</sup> de déblais réutilisés sur le site
- 17 m de haut pour la dune d'une superficie de 2 ha
- plusieurs kilomètres de cheminements pour piétons et vélos
- 1000 places de parking public
- 25 entreprises pour les travaux publics et les aménagements paysagers employant 400 personnes.

### MONTEUX

C'était une grande première : il y a une semaine (lire notre édition du vendredi 2 mars), un bateau a navigué sur le lac de Beaulieu à Montoux. Cela s'inscrivait dans le cadre d'une manœuvre nautique à l'intention des élèves de l'école départementale des sapeurs-pompiers. Ce premier tour de lac s'est déroulé sous le regard ému des responsables d'un projet initié par le maire de Montoux, Christian Gros, il y a 13 ans. Beaulieu, c'est un projet ambitieux d'éco-quartier – le plus important de la région Paca -

s'étendant sur plus de 100 hectares, autour d'un lac de 10 hectares. 100 hectares conquis, lentement, depuis 1997, sur des terres agricoles, dont certaines en friche.

#### Un théâtre de verdure tourné vers le lac

13 années nécessaires pour acquiescer, parcelle après parcelle et franchir tous les obstacles administratifs. Les marchés publics ont été signés en juillet 2010 par la communauté de communes "Les Sorgues du Comtat". Le chantier de terrassement a commencé en mai 2011. 400 000 mètres cubes de terre ont été déplacés. Ce chantier comprenait le

creusement du lac lui-même, par 40 engins de chantier, sur une profondeur de 3,50 mètres son centre.

Il comprenait aussi l'édification, sur l'une des berges du lac d'une "dune" de 2 hectares culminant à 17 mètres. Dune qui accueillera bientôt un théâtre de verdure, tourné vers le lac. Cet espace pourra accueillir 3000 personnes dont 300 confortablement assises, 30 000 spectateurs pourront tenir autour du lac, pour les grands spectacles aquatiques du futur, à commencer par le célèbre feu d'artifice.

Le lac se remplit à la vitesse de 3 centimètres par semaine depuis octobre dernier. Il manque 60 cm par rapport au ni-

veau définitif. Cette eau provient de la nappe phréatique qui se trouve à 80 centimètres de profondeur à cet endroit.

#### Un parc public de 35 hectares

Le projet prévoit, autour du lac, un parc, ouvert gratuitement au public, de 35 hectares (en comptant les 10 hectares du lac). Le lac et le parc devraient être ouverts au public dès l'été 2013. Dans un peu plus d'un an seulement. On pourra, dès l'été 2013, faire le tour du lac, dont la circonférence fait environ 2 km.

Le lac de Beaulieu sera un des plus grands plans d'eau de la région. On pourra y faire du

pédo. Il sera ceinturé par des cheminements piétons accessibles aux personnes à mobilité réduite. Il sera un lieu privilégié de promenade, de découverte et d'observation de la faune et de la flore locales. On pourra aussi pêcher.

Prochaine étape : la plantation de 500 arbres, par les enfants des écoles, à la fin du mois. Le chantier est pour l'instant, et jusqu'en 2013, fermé au public. Mais on peut d'ores et déjà découvrir la maquette du projet, chaque week-end, à partir de 14 heures, à la maison de Beaulieu à l'entrée du site.

Michel REMBERT

**Vaucluse matin**

**PAR ABONNEMENT VOTRE JOURNAL à 0,80€ au lieu de 0,95€**

chaque matin dans votre boîte aux lettres

\* Offre réservée aux nouveaux abonnés

■ **ABONNEMENT 7 JOURS / 7 à durée libre**  
\*Par prélèvement mensuel, durant les 6 premiers mois le journal vous coûtera 0,80€ au lieu de 0,95€, du lundi au samedi et 1,20€ au lieu de 1,40€ le dimanche avec TV magazine et Version Femina.

Pour vous abonner : appeler le **0800 887 001** ou retourner après avoir complété le bulletin ci-dessous à : **Dauphiné Libéré, service abonnement, 38913 Veurey Cedex**

Attention, remplissez et signez l'autorisation de prélèvement ci-dessous et n'oubliez pas de joindre un relevé d'identité bancaire ou postal.

**Indiquez vos coordonnées**

Nom Prénom  
Adresse  
CP/Ville Tél.

Pour payer, c'est facile :  
 Par prélèvement mensuel je remplis le document ci-dessous et je le retourne accompagné d'un RIB.  
 Par chèque

**Autorisation de prélèvements**

J'autorise l'établissement teneur de mon compte à effectuer sur ce dernier les prélèvements ordonnés par Le Dauphiné Libéré pour mon abonnement. Le Dauphiné Libéré se pourra en faire suspendre l'exécution par demande à l'établissement teneur de mon compte et par lettre avec AS adressée au Dauphiné Libéré.

(Date et signature obligatoires)

1 **TITULAIRE DU COMPTE À DÉBITER**  
Nom Prénom  
N° Rue  
Code postal Ville

2 **COMPTE À DÉBITER**  
Statut Guichet N° de compte CR RIB

3 **NOM ET ADRESSE DE L'ÉTABLISSEMENT TENEUR DU COMPTE À DÉBITER**  
N° Rue  
Code postal Ville

Créditeur  
LE DAUPHINÉ LIBÉRÉ  
N° National d'Émetteur  
421 648

Remarque et légalité : le seul titulaire et le seul responsable des données concernant les données pour création de compte bancaire. Seul responsable des données pour création de compte bancaire.

**SALON DE L'IMMOBILIER** et **SALON NATURE & JARDIN**

Opportunités, solutions, conseils pour devenir propriétaire

Et le printemps s'envole...

Végétaux  
Piscines  
Espace déco  
Aménagement  
Environnement  
Ecologie

Entrée libre 10h - 19h  
**16-17-18 Mars**

**AVIGNON**  
Parc des expositions

vauclusematin.com lookkaz AVIGNON